



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

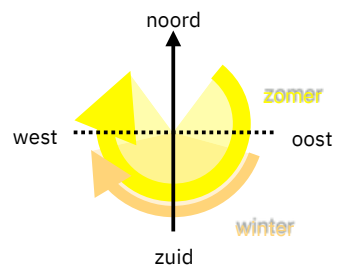
EST 2024

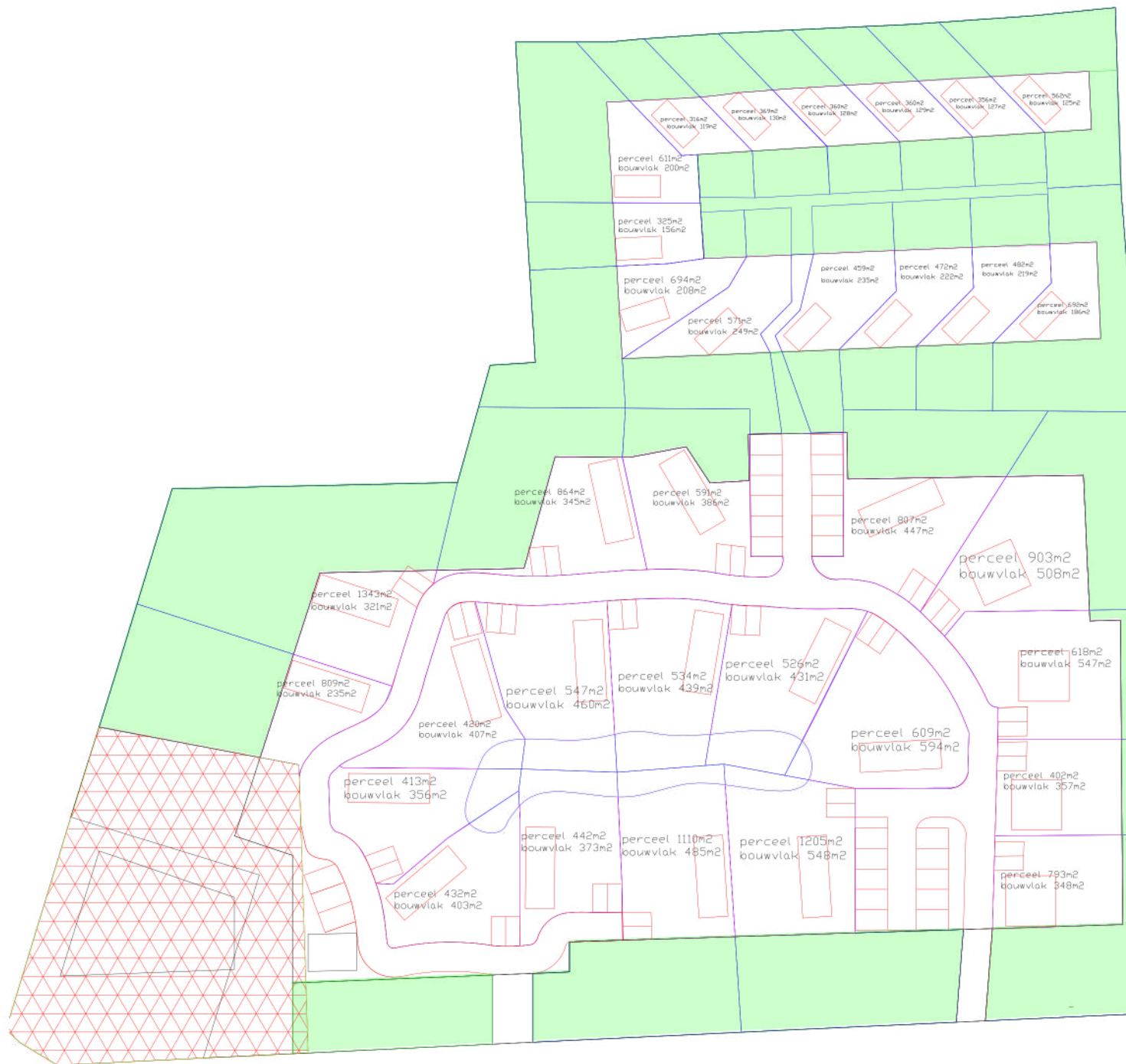


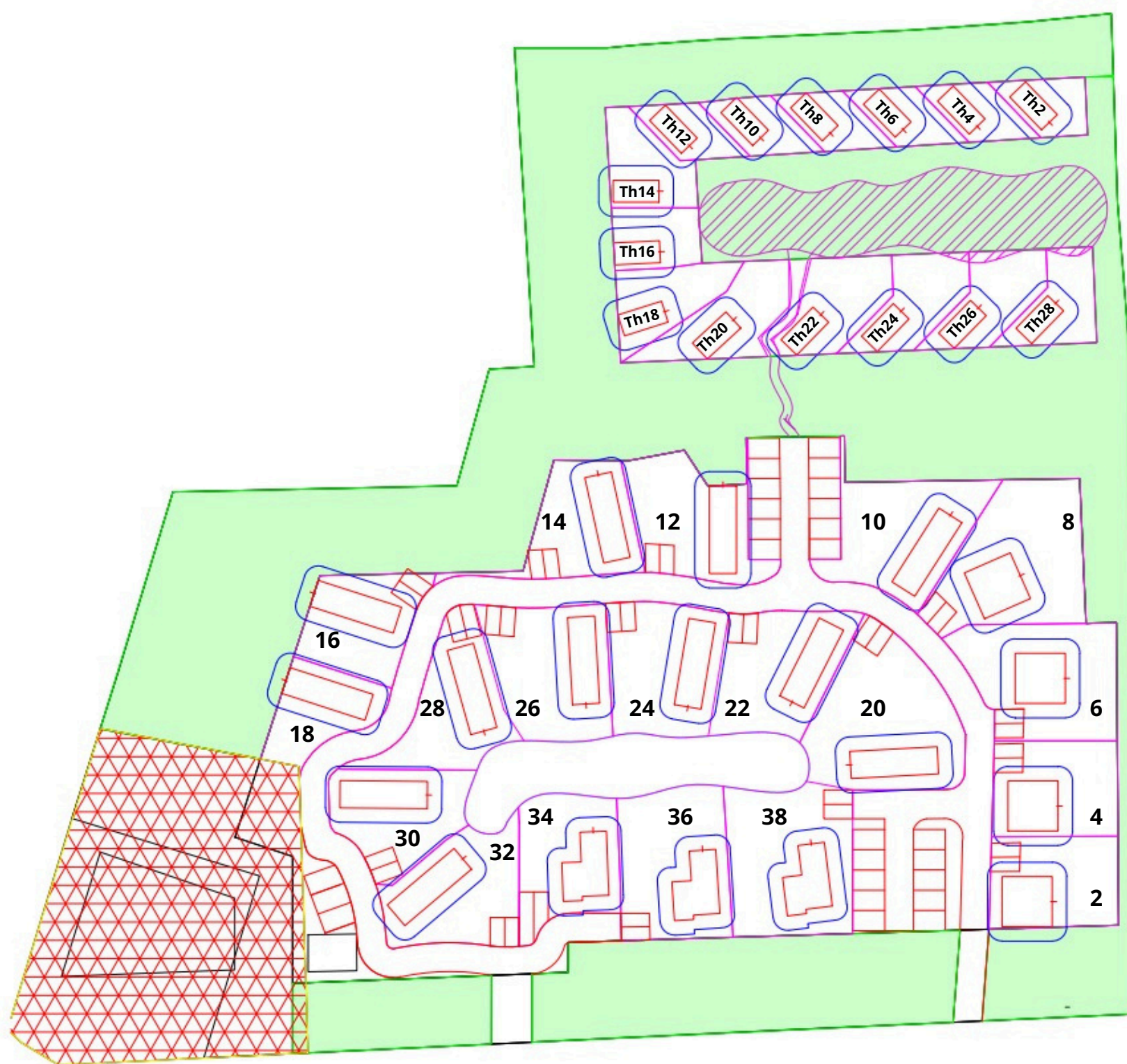
♦ ♦ ♦
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VERKAVELINGSPLAN









• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VILLA BOSRIJK RECHT





**Vanaf 400 m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€375.000 EXCL.
BTW**



Vanaf 400 m²
kavelopp.

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

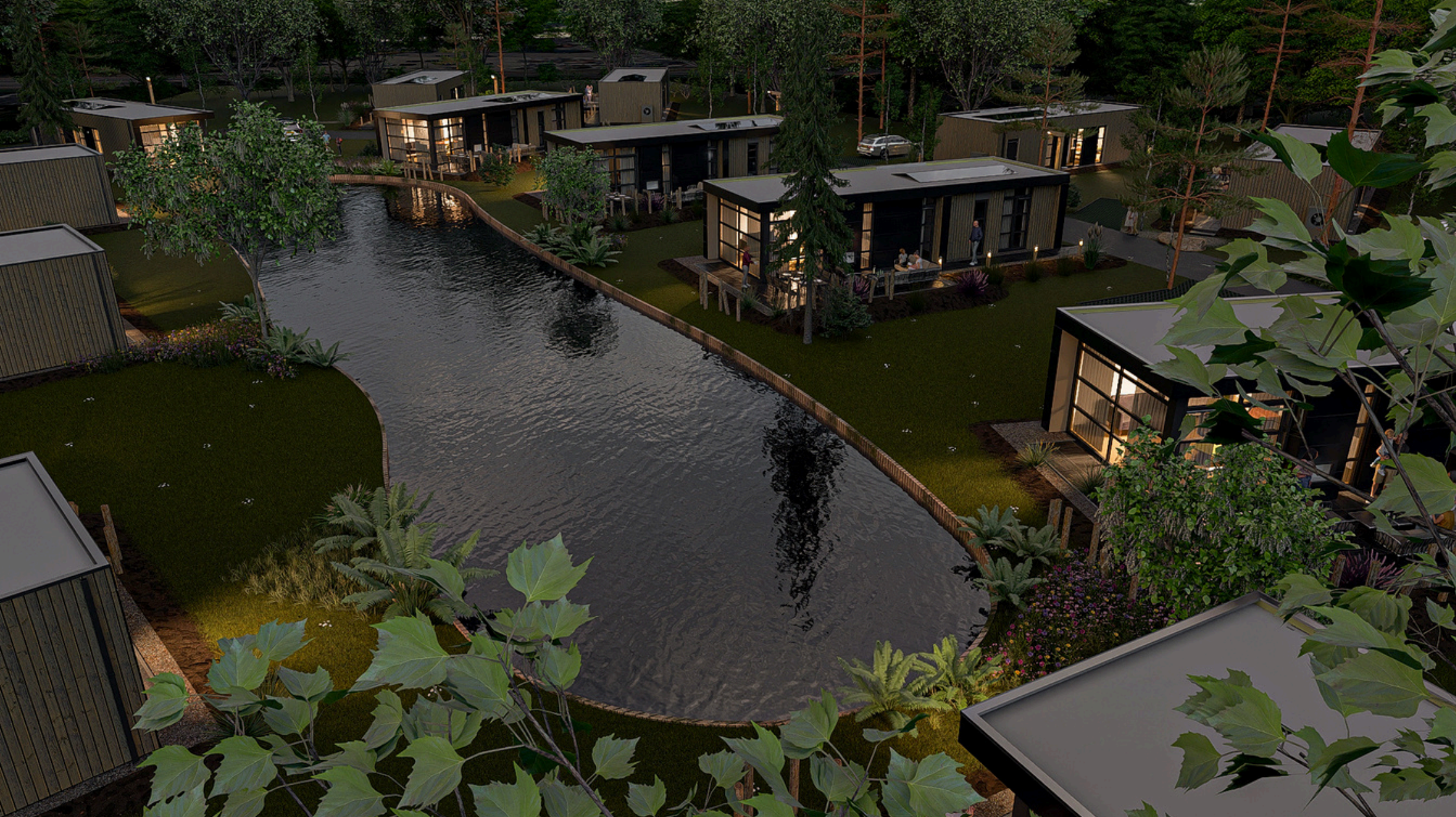
ENERGIELABEL A
BENG

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

€375.000 EXCL.
BTW



**Vanaf 400 m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

1 BOUWLAAG

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

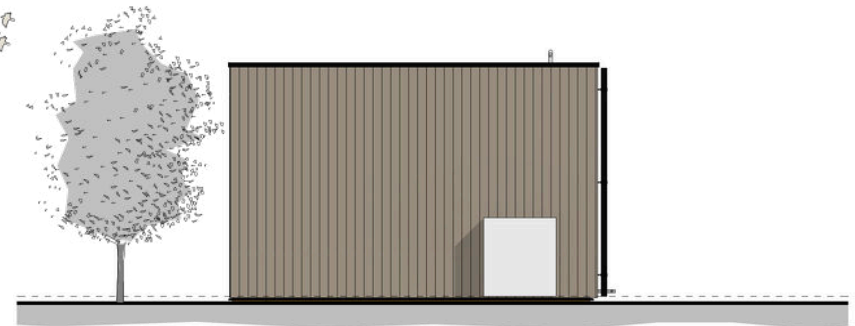
PRIJS VANAF

**€375.000 EXCL.
BTW**

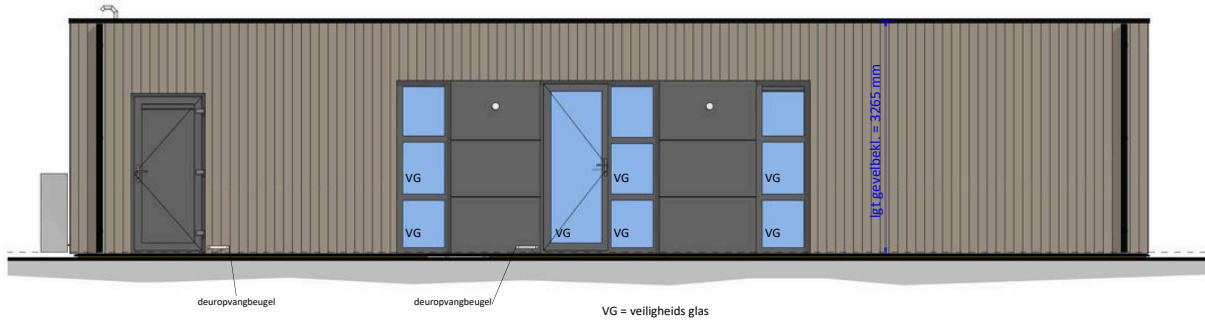


Achter gevel

VG = veiligheids glas

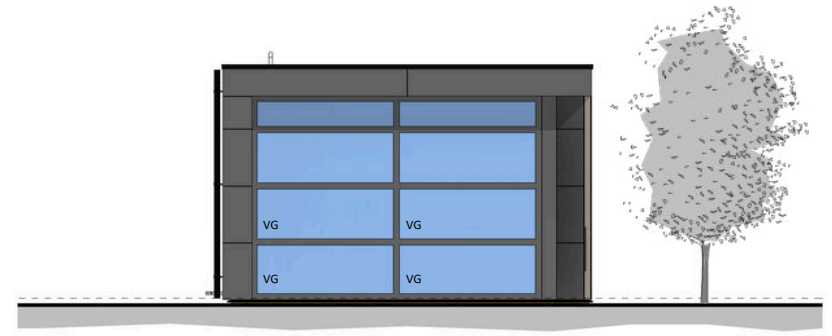


Linker zijgevel



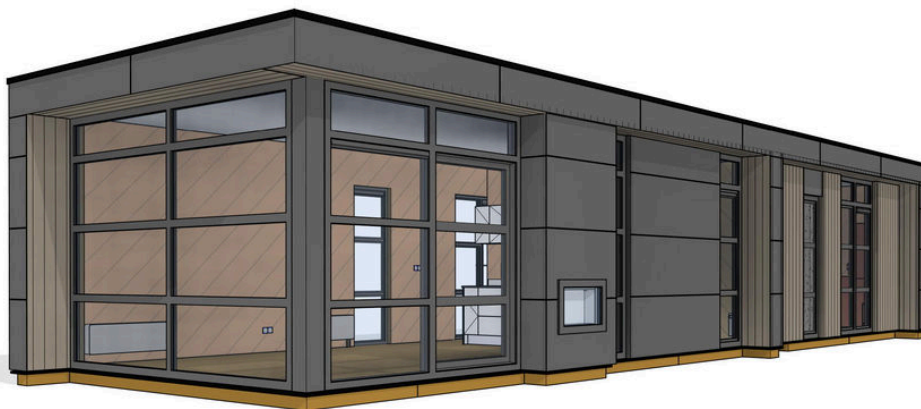
Voorgevel

VG = veiligheids glas



VG = veiligheids glas

Rechter zijgevel



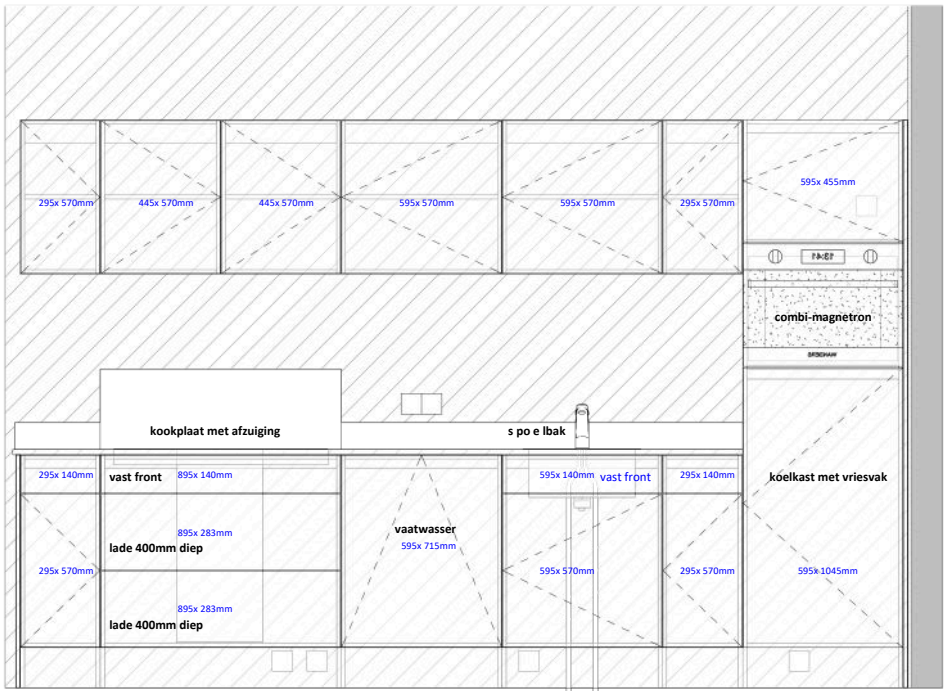
WANDERS
Prefab Bouw

WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

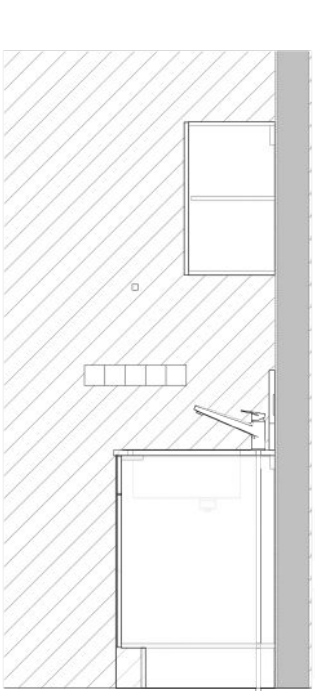
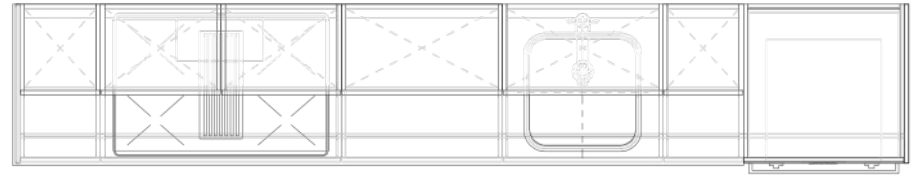
Gevels

Model:	E-70 3slk ECO-ZG	Uitvoering:	Links	Besteknummer:	
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn				
Bestemming:	't kleine Loo				
Opdrachtgever:	Show				
Vloermaat:	14.500 x 4.545mm	2:			
Getekend:	MFG	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	09-10-2024	A:		D: E: F:	
Schaal:	B:				
Papierformaat:	C:				
Ordernummer:					

Cha11595 -13269-13270



P-Keuken aanzicht 1



P-Keuken aanzicht 2



3D Impressie

009_keukenfrontjes		
Hoogte		
Aantal	Hoogte	Breedte
2	140	295
4	570	295
2	570	445
1	140	595
1	455	595
3	570	595
1	715	595
1	1045	595
1	140	895
2	283	895
18		



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Keuken

Model: E-70 3slk ECO-ZG Uitvoering: Links Besteknummer: er:

Project: De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn

Bestemming: 't kleine Loo

Opdrachtgever: Show

Vloermaat: 14.500 x 4.545mm 2:

Getekend: MFG Gewijzigd: Gewijzigd:

Datum: 09-10-2024 A: D: E: F:

Schaal: B:

Papierformaat: C:

Ordernummer:

Cha11595 -13269-13270

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

VILLA BOSRIJK Z





**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**



**Vanaf 400m²
kavelopp.**

70M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

**1 BOUWLAAG
Z-VORM**

**ENERGIELABEL A
BENG**

2/3 SLAAPKAMERS

2,5/3,5 BADKAMER

PRIJS VANAF

**€395.000 EXCL.
BTW**

**INTERIEUR
PAKKET
Villa Bosrijk**

**Verhuur
design**

**INTERIEUR
PAKKET
Villa Bosrijk**

Luxury design



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

EST 2024

ALFING
projects

Incl. Keukeninventaris

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Verhuur
design

ALFING
projects

Foto op plexiglas
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



2,5 zits - lounge
Mataro

Wandklok
425513



Wandklok
425508



Foto op plexiglas
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



2,5 zits Mataro
Fusion 109 beige

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design

Fusion 109 beige

Midnight 02



Salontafel set
Metal Black



Accessoireset
Kaarsenhouders

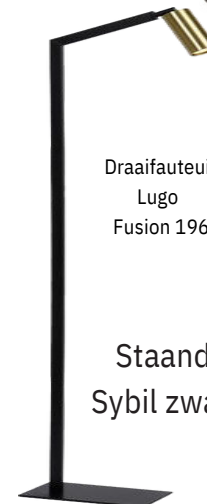
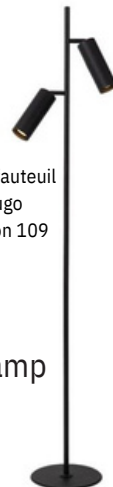


Salontafel set
Mango Black



Draaifauteuil
Lugo
Fusion 109

Staande lamp
Clubs



Draaifauteuil
Lugo
Fusion 196

Staande lamp
Sybil zwart/brons

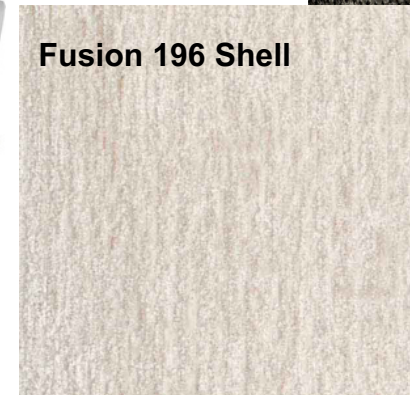


Fusion 109 beige

Midnight 12



Fusion 196 Shell

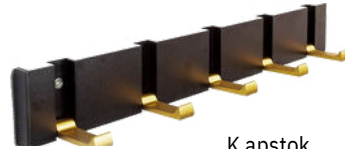


Fusion 28 congac



INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Verhuur
design



K apstok
5 haaks



Deens ovaal
160x90 black



Stoel Merel
Fusion 109 beige

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design



Hanglamp
Mikaela 2 lamps



LG smart TV
32 inch
incl vast beugel

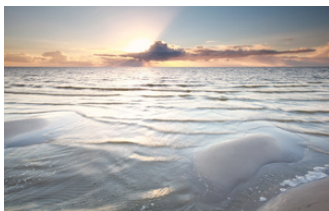


Foto op Dibond
118x70
de afbeelding is een voorbeeld



Kunstplant
met pot



Spiegel
40x150



LG smart TV
43 inch
incl draaibare beugel



Hanglamp
Cintra 3 bollen



Dekbed en kussen
400grams



2x tafelte
naast bed



7 zone pocketvering
koudschuim medium
afdekking

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

**Verhuur
design**



Alluminium Jaloezie
keuke- en zijnraam
met zijgeleidiing
(draai/kiepramen)

INTERIEUR PAKKET Villa Bosrijk

Luxury design



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 12
incl enkele plooi - rails



Terrasstoel Muda
alluminium/textileen

Parasol 250cm grey
met graniet voet

Parasol
210x140 met
granietvoet



Terrastafel
160x90 allu antraciet



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 31 incl enkele plooi -
rails



Terrastafel
140x80 allu antraciet

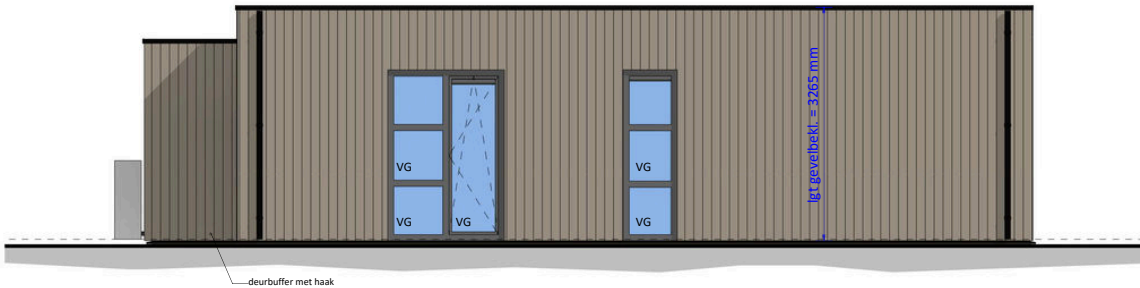


VOORGE VEL

VG = veiligheids glas

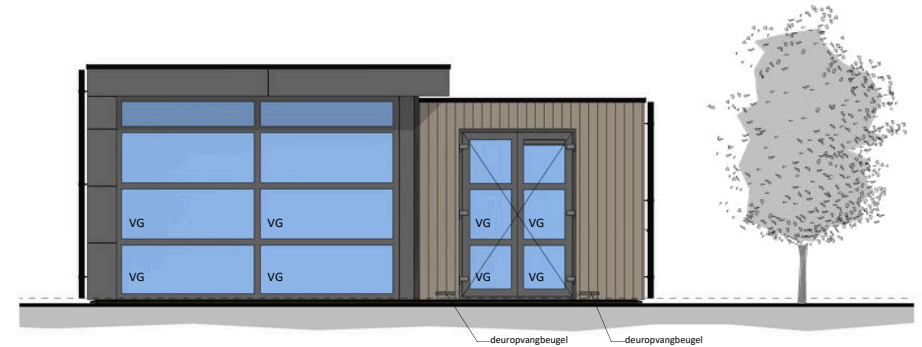


RECHTERZIJGE VEL



ACHTERGE VEL

VG = veiligheids glas



LINKERZIJGEVEL

VG = veiligheids glas



WANDERS
Prefab Bouw

WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

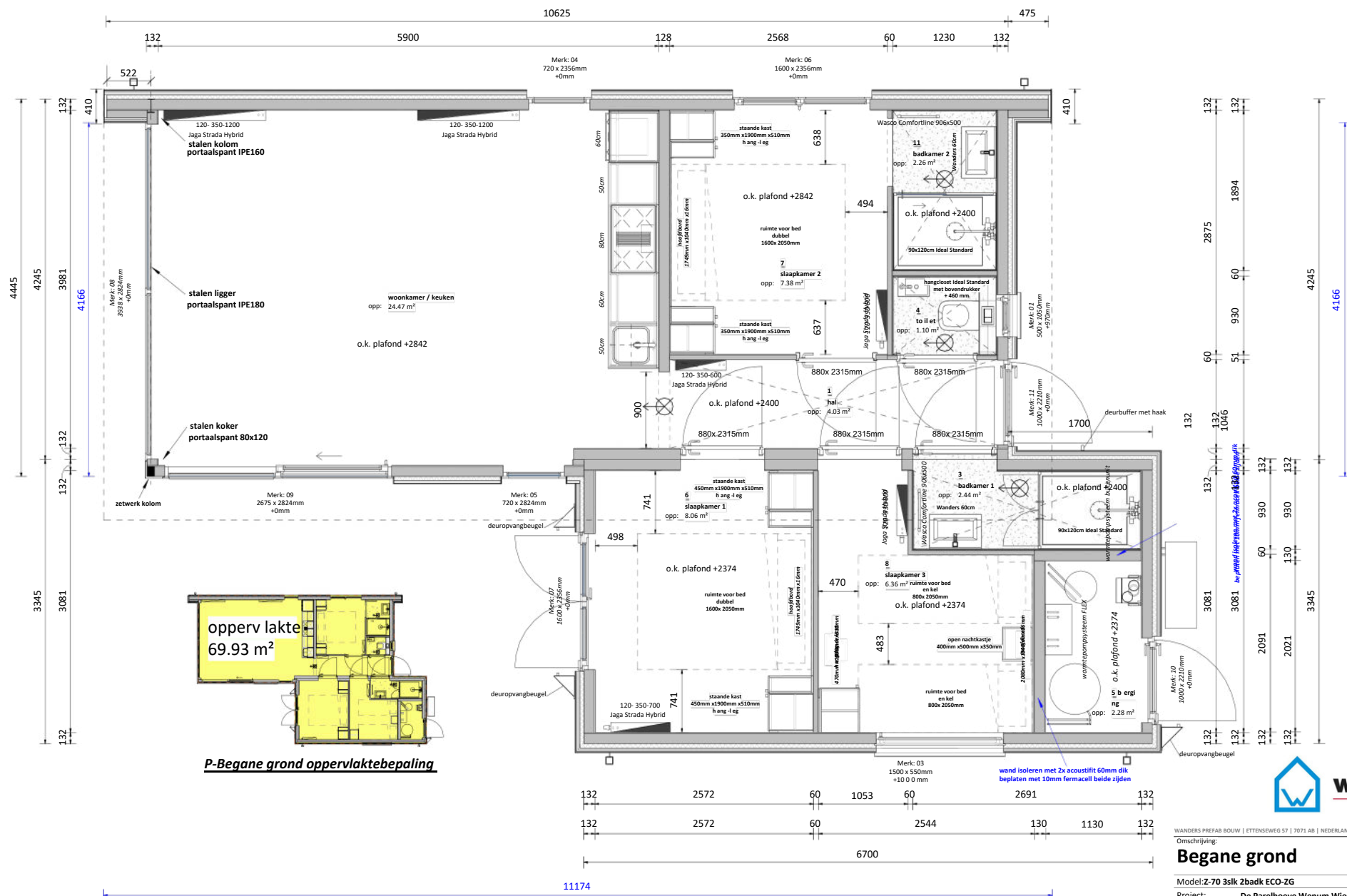
Omschrijving:

Gevels

Model:	Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering:	Rechts	Besteknummer:	
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn				
Bestemming:	't kleine Loo				
Opdrachtgever:	Show				
Vloermaat:	10.150 x 4.445mm	2:6.700 x 3.345mm			

Getekend:	MFG	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	10-01-2025	A: 14-01-2025	MFG	D: E: F:	
Schaal:	B:	C:			
Papierformaat:					
Ordernummer:					

Cha12436-13272



P-Begane grond oppervlaktebepaling



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Begane grond

Model: Z-70 3slk 2badk ECO-ZG Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Project: De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn

Bestemming: 't kleine Loo

Opdrachtgever: Show

Vloermaat: 10.150 x 4.445mm 2: 6.700 x 3.345mm

Getekend: MFG Gewijzigd: Gewijzigd:

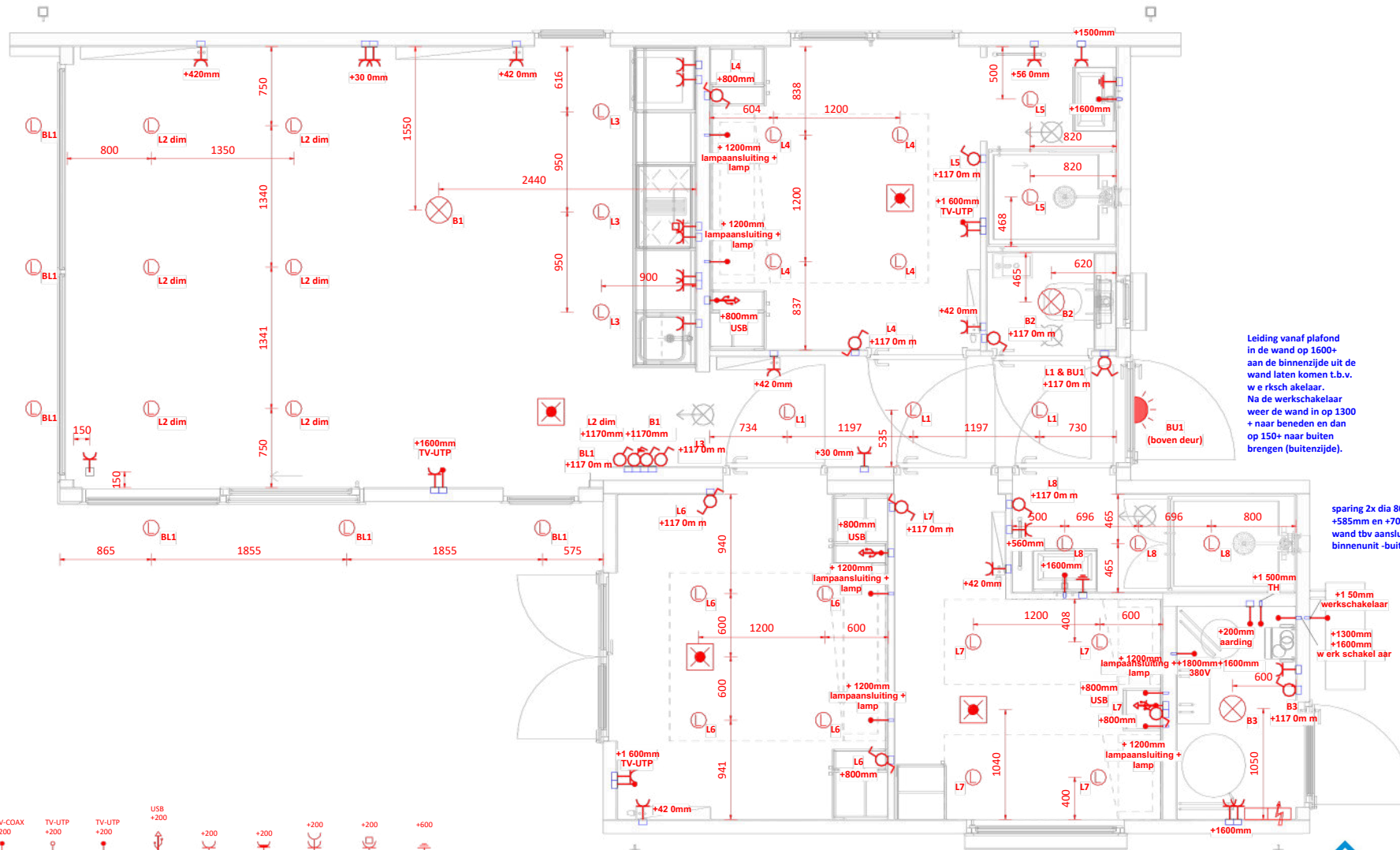
Datum: 10-01-2025 A: 14-01-2025 MFG D: E: F:

Schaal: - B:

Papierformaat: - C:

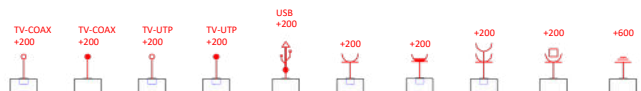
Ordernummer:

Cha12436-13272

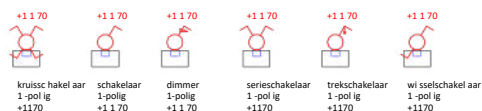


Leiding vanaf plafond in de wand op 1600+ aan de binnenzijde uit de wand laten komen t.b.v. de werkschakelaar. Na de werkschakelaar weer de wand in op 1300 + naar beneden en dan op 150+ naar buiten brengen (buitenzijde).

sparing 2x dia 80mm +585mm en +705mm door wand tbv aansluiting binnenunit -buitenunit.



aa nsl ui tpunt onbedraad TV-COAX +200
aa nsl ui tpunt bedraad TV-COAX +200
aa nsl ui tpunt onbedraad TV-UTP +200
aa nsl ui tpunt bedraad TV-UTP +200
USB +200
contactdoos met 2x USB +200
contactdoos 1-voudig met RA +200
contactdoos 1-voudig met RA wat erdicht +200
contactdoos 2-voudig met RA +200
peri lex 1-voudig met RA +200
aarding +600



De maatvoering van de elektra-aansluiting in wanden en plafonds kunnen in werkelijkheid afwijken van de maatvoering die getoond wordt op de tekening. De afwijking kan ontstaan door constructieve samenhang van wanden, vloeren en plafonds.

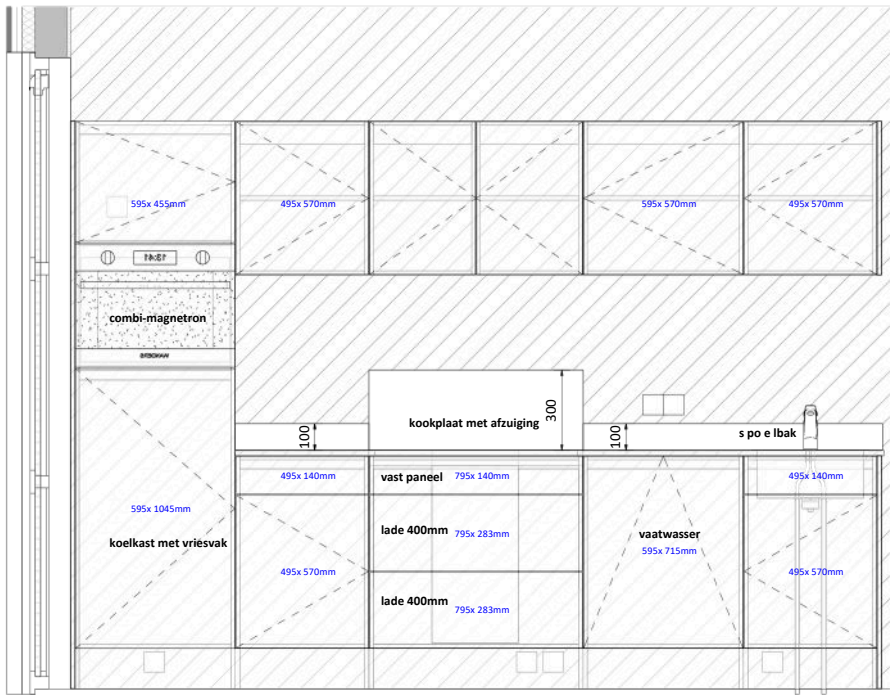


WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

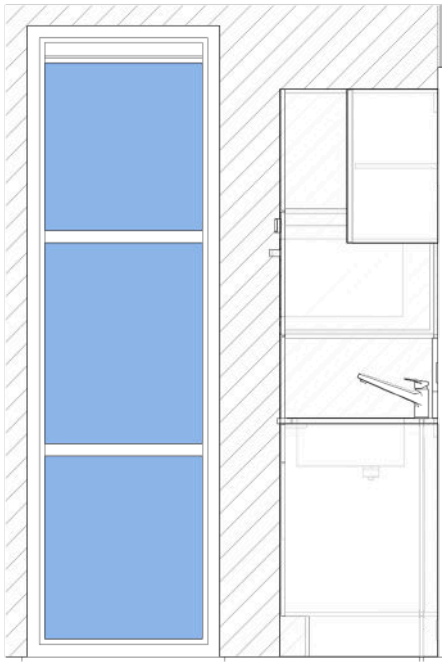
Begane grond elektra

Model:	Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering:	Rechts	Besteknummer:	
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn				
Bestemming:	't kleine Loo				
Opdrachtgever:	Show				
Vloermaat:	10.150 x 4.445mm		2:6.700 x 3.345mm		
Getekend:	MFG	Gewijzigd:	Gewijzigd:		
Datum:	10-01-2025	A:	14-01-2025	MFG	D: E: F:
Schaal:	B:				
Papierformaat:	C:				
Ordernummer:					

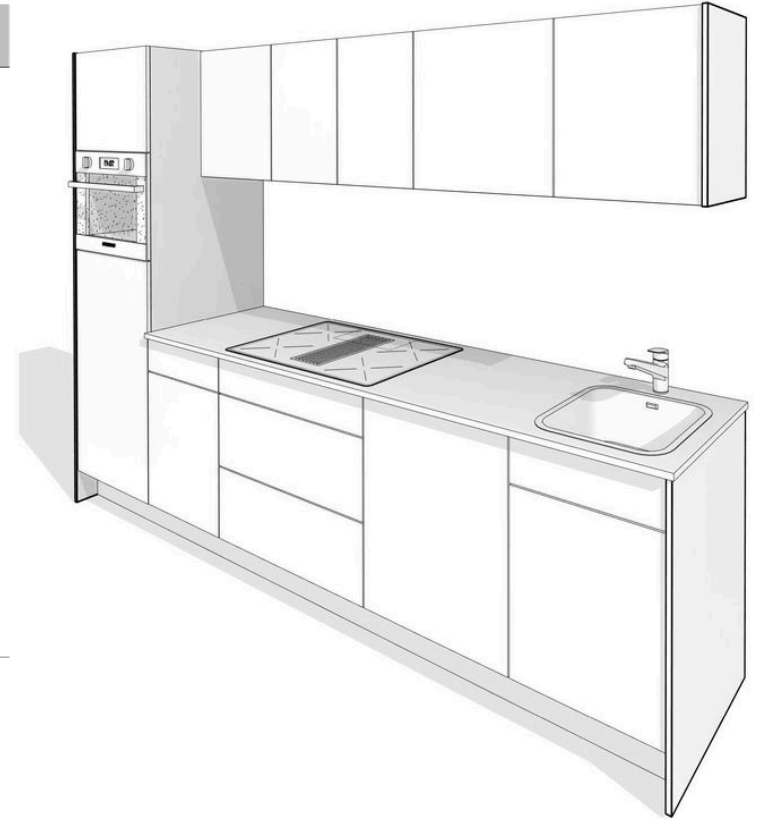
Cha12436-13272



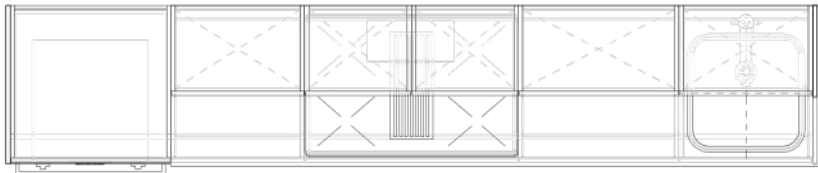
P-Keuken aanzicht 1



P-Keuken aanzicht 2



3D View 7



009_keukenfrontjes		
H oogte		
Aantal		Breedte
2	570	395
2	140	495
4	570	495
1	455	595
1	570	595
1	715	595
1	1045	595
1	140	795
2	283	795
15		

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:		
Keuken		
Model:	Z-70 3slk 2badk ECO-ZG	Uitvoering:Rechts
Project:	De Parelhoeve Wenum Wiesel Apeldoorn	
Bestemming:	't kleine Loo	
Opdrachtgever:	Show	
Vloermaat:	10.150 x 4.445mm	2:6.700 x 3.345mm
Getekend:	MFG	Gewijzigd:
Datum:	10-01-2025	A: 14-01-2025 MFG D: E: F:
Schaal:	B:	
Papierformaat:	C:	
Ordernummer:		

Cha12436-13272

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

TINY BOS LODGE





**Vanaf 325m²
Kavelopp.**

30M² GBO

1 BADKAMER

GESTOFFEERD

GASLOOS

**ENERGIELABEL A
BENG**

1 BOUWLAAG

TUIN EN TERRAS

2 SLAAPKAMERS

AIRCO

PRIJS VANAF

**€275.000 EXCL.
BTW**

**INTERIEUR
PAKKET
Tiny Bos Lodge**

Industrial design

**INTERIEUR
PAKKET
Tiny Bos Lodge**

**Luxury design
Verhuur**



RESIDENCE

'T KLEINE LOO

EST 2024

ALFING
projects

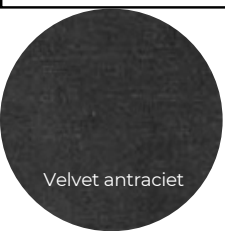
Incl. Keukeninventaris

INTERIEUR PAKKET TINY BOS LODGE

Industrial design



2,5 zits Mataro



Velvet antraciet



Salontafel set
Mango Ginger



Wandklok
425515



Kussenset
Congac/Creme



Wandklok
425508



Salontafel set
Mango Black



Fusion 109 beige



Monet beige



Fautieul
Elvis Monet
beige



Velvet Roest



Staande lamp
Gilly zwart



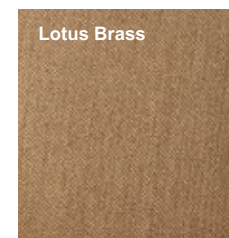
Staande lamp
Magius riet



Draaifauteuil
Elvis Monet Pearl



Fusion Cognac 28



Lotus Brass

INTERIEUR PAKKET TINY BOS LODGE Luxury design Verhuur

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Industrial design



Mango Dark
120x80



LG smart TV
43 inch
incl draaibare beugel



Stoel Jet
Velvet roest



K apstok
5 haaks



Hanglamp
Mikaela



Kunstplant
met pot

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Luxury design
Verhuur



Stoel Revi draai
Lotus Brass



Hanglamp
Mokolo riet

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Industrial design



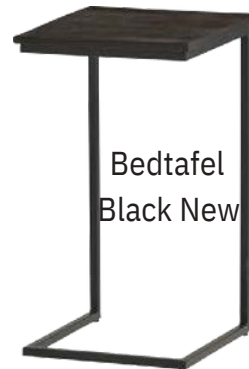
Wandlamp
Sensas GU10



Nachttafellamp
Sueno



Dekbed en kussen
400grams



Bedtafel
Black New

Wandlamp
Magius up/down



Nachttafellamp
Magius

INTERIEUR PAKKET

TINY BOS LODGE

Luxury design
Verhuur



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 91
incl enkele plooï - rails



Parasol
210x140 met
granietvoet



Alluminium Jaloezie
keukenraam
met zijgeleiding
(draai/kiepramen)



Terrastafel
140x80 allu antraciet



Terrasstoel Muda
aluminium/textileen



Midnight Dim-out gordijnen
kleur 31
incl enkele plooï - rails

• ♦ •
RESIDENCE
'T KLEINE LOO
EST 2024

BOS VILLA





**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

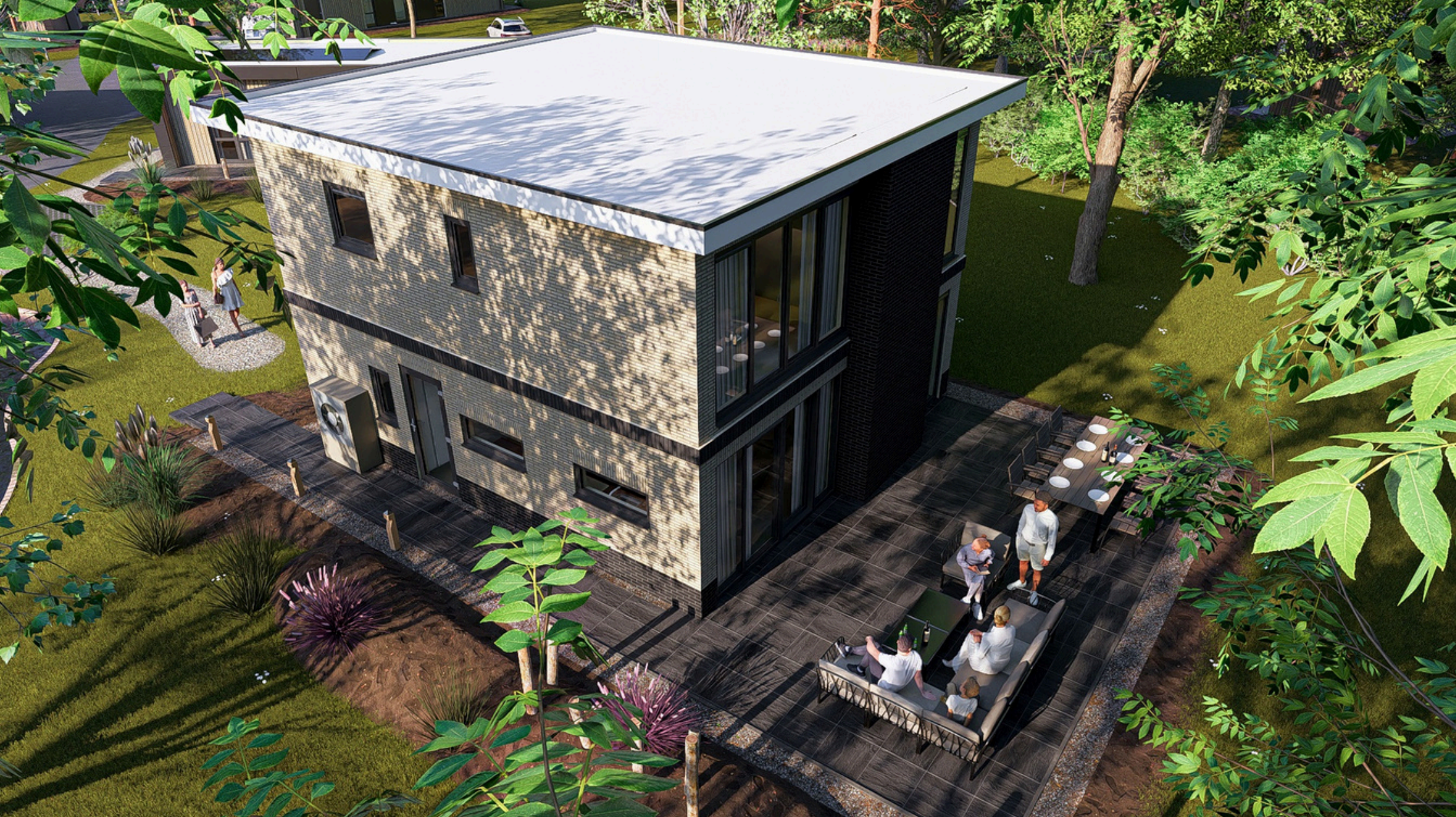
2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

P.O.A.



**VANAF 350M²
KAVELOPP**

150 M² GBO

GASLOOS

GESTOFFEERD

BERGING BINNEN

2 PARKEERPLAATSEN

2 BOUWLAGEN

**ENERGIELABEL A
BENG**

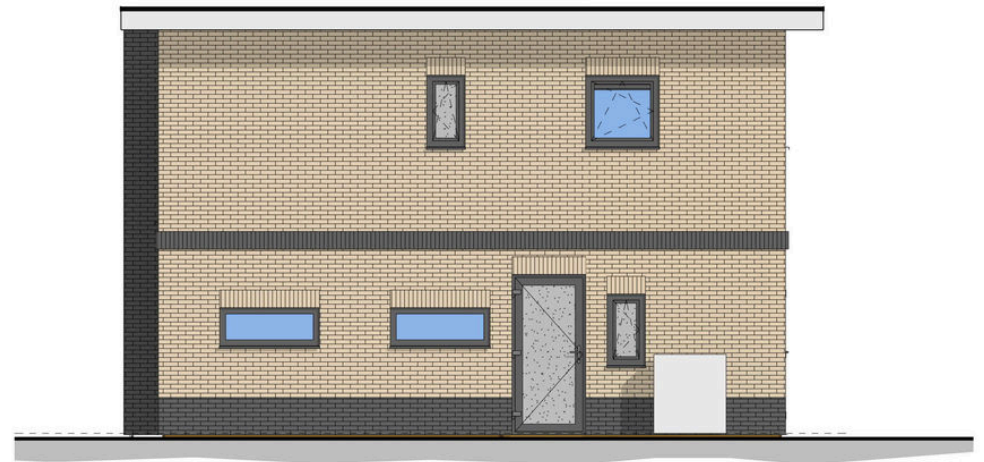
4/5 SLAAPKAMERS

1,5/2,5 BADKAMER

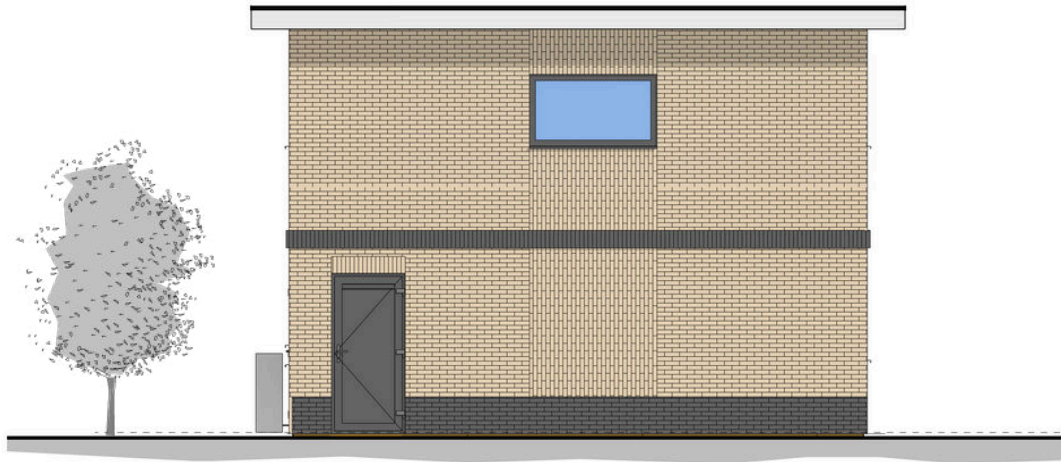
P.O.A.



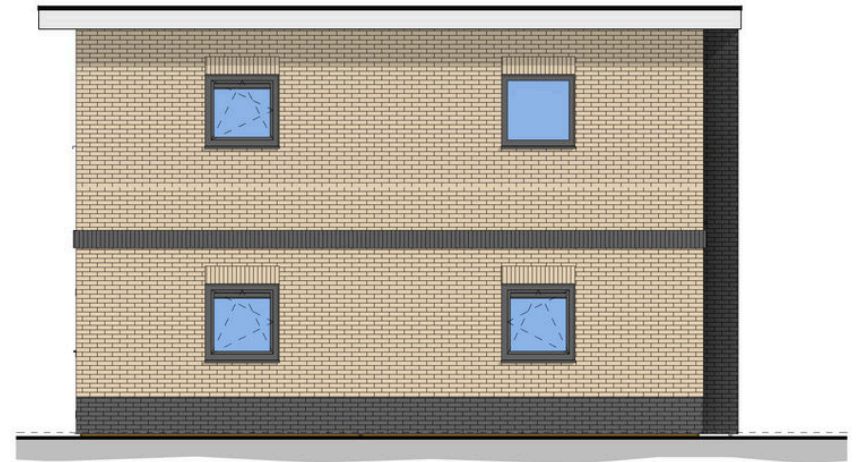
VOORGE VEL



RECHTERZIJGE VEL



ACHTERGE VEL



LINKERZIJGEVEL



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Gevels

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer:

Project:

Bestemming:

Opdrachtgever:

Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Getekend: EJA Gewijzigd: Gewijzigd:

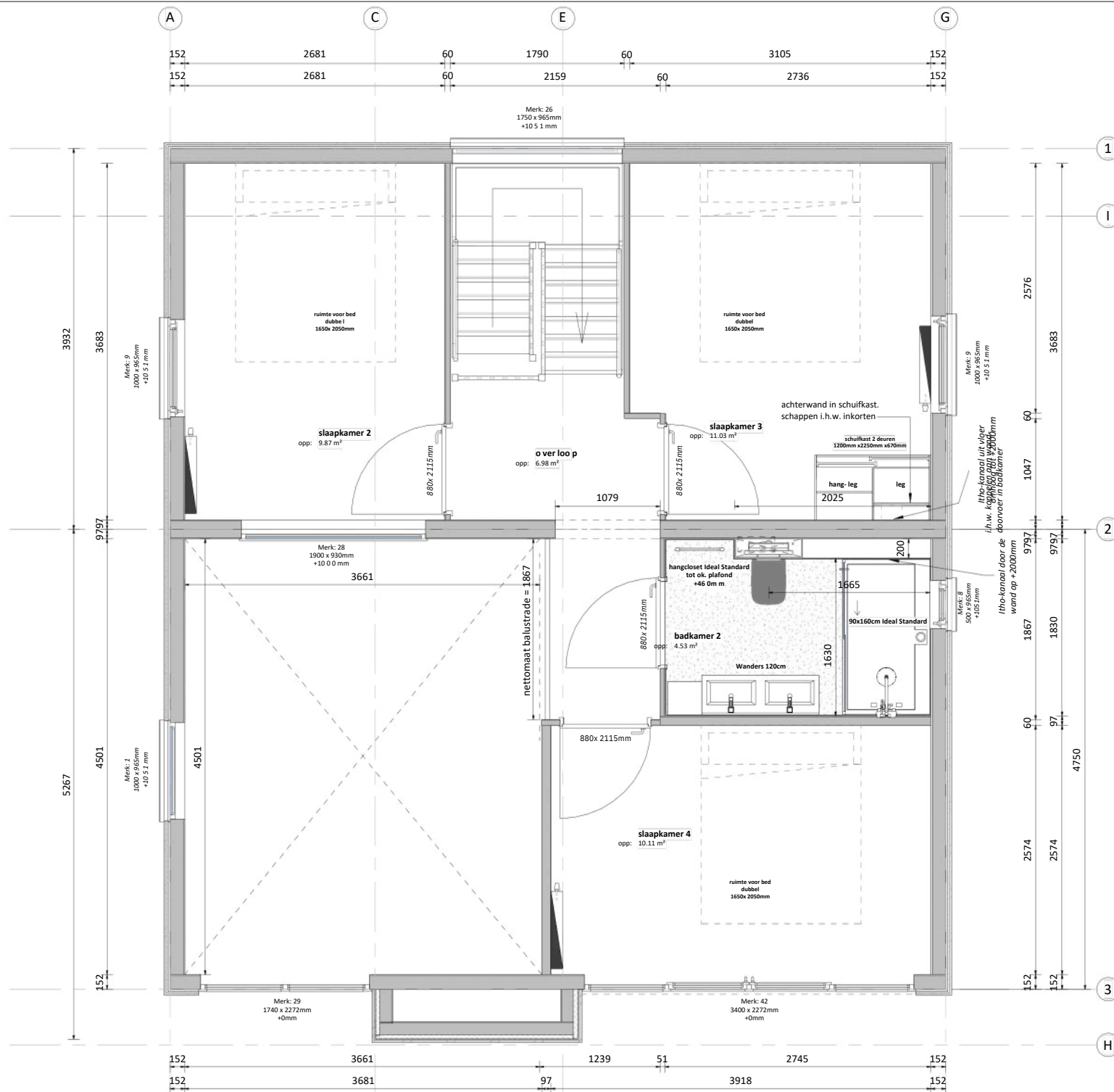
Datum: 31-01-2025 A: D: E: F:

Sc haal: B: C: D: E: F:

Papierformaat: C: D: E: F:

Ordernummer:

Magnifique



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

1e verdieping

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Pro ject:

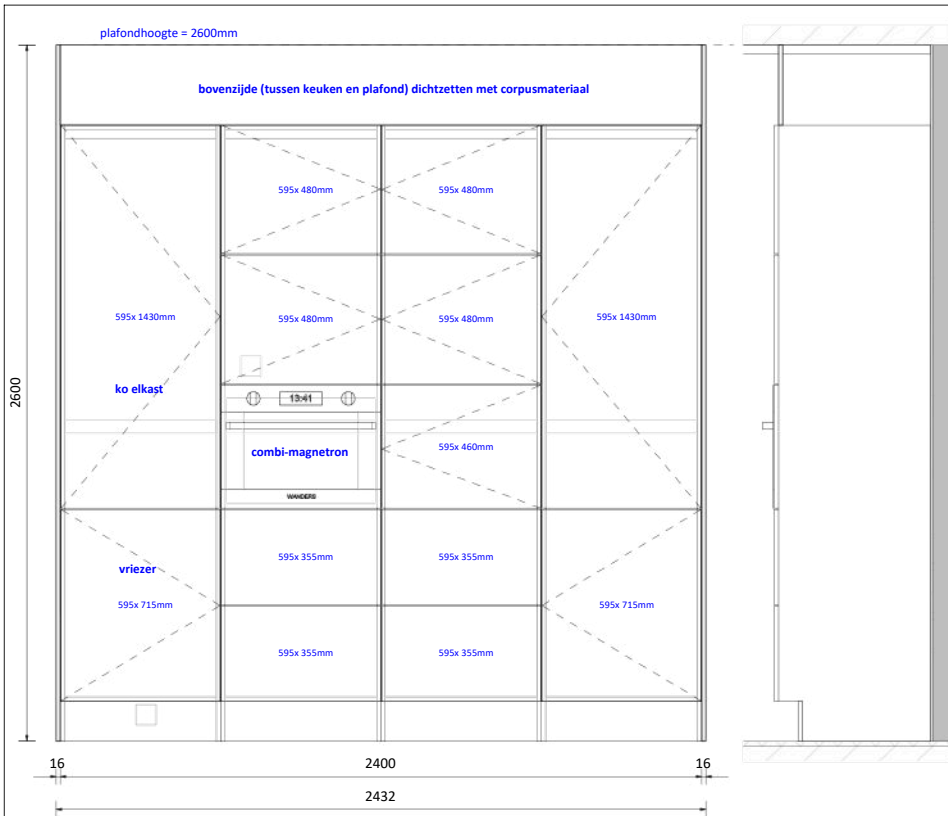
Bestem ming:

O pdrac htge ver:

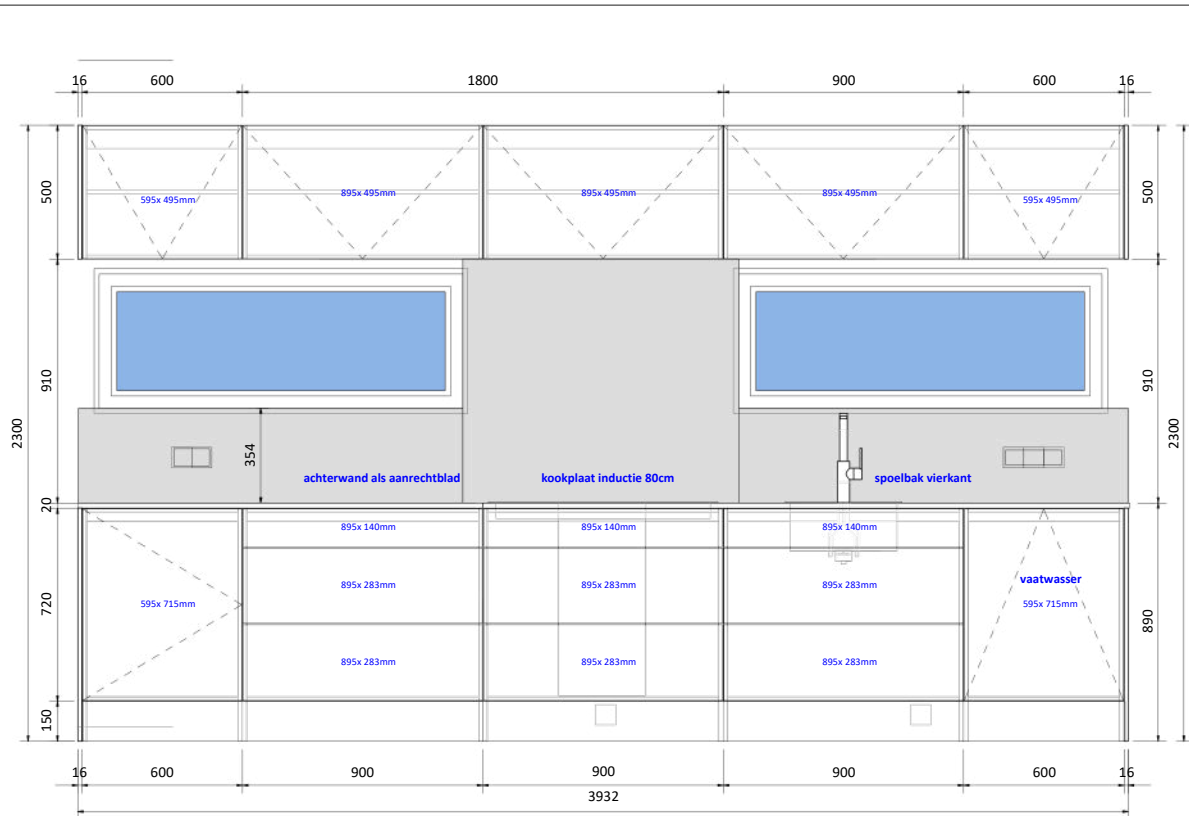
Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Getekend:	EJA	Gewijzigd:		Gewijzigd:	
Datum:	31-01-2025	A:		D: E: F:	
Sc haal:		B:			
Papierformaat:		C:			
Ordernummer:					

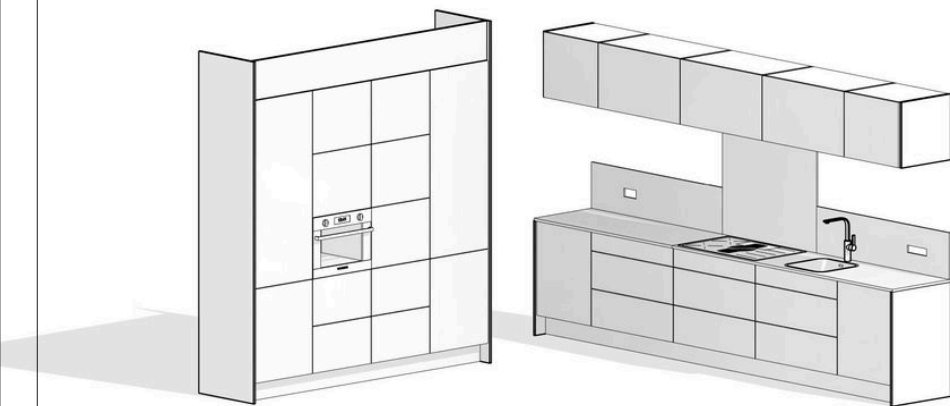
Magnifique



Keuken hoge kasten
schaal: 1 : 20



Keuken lage kasten
schaal: 1 : 20



Keuken 3D
schaal:

009_keukenfrontjes		
H oogte		
Aantal	H oogte	Breedte
4	355	595
1	460	595
4	480	595
2	495	595
4	715	595
2	1430	595
3	140	895
6	283	895
3	495	895
29		

Het uiterlijk van de getekende apparatuur kan afwijken van de werkelijk geplaatste apparatuur. De tekening geeft alleen een werkelijk beeld van de plaatsing.



WANDERS PREFAB BOUW | ETTENSEWEG 57 | 7071 AB | NEDERLAND | INFO@WANDERS-PREFABBOUW.NL | WWW.WANDERS-PREFABBOUW.NL

Omschrijving:

Keuken

Model: Cube-D Magnifique steen Uitvoering: Rechts Besteknummer: er:

Pro ject:

Bestem ming:

O pdrac htge ver:

Vloermaat: 8.000 x 3.932mm 2:8.000 x 4.750mm

Getekend:	EJA	Gewijzigd:	Gewijzigd:
Datum:	31-01-2025	A:	D: E: F:
Sc haal:	B:		
Papierformaat:	C:		
Ordernummer:			

Magnifique